



Toimintakertomus ja tilinpäätös

1.1.-31.12.2022

y-tunnus 0201472-1
Säilytettävä 31.12.2032 saakka

SISÄLLYSLUETTELO

Liittohallituksen toimintakertomus vuodelta 2022	sivu 1
Konsernin ja emoyhteisön tuloslaskelma	sivu 5
Konsernin ja emoyhteisön tase	sivu 6
Konsernin ja emoyhteisön rahoituslaskelma	sivu 7
Tilinpäätöksen liitetiedot	sivu 8
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	sivu 16
Tilinpäätösmerkintä	sivu 16

Liittohallituksen toimintakertomus vuodelta 2022

Hengityслиitto ry:n kokonaistuotot tilikaudella 2022 olivat 75 milj. euroa ja konsernin kokonaistuotot 77,3 milj. euroa. Emoyhteisön tilikauden tulos oli 5,4 milj. euroa ja konsernin 5,4 milj. euroa.

Tilikauden 2022 aikana maailmanlaajuisen Covid-19- pandemian jäljiltä palauduttiin tilikausiin 2020–2021 verrattuna lähes normaaliin toimintaa. Helmikuussa 2022 alkanut Ukrainan sota ja sen aiheuttamat globaalit vaikutukset näkyivät kuitenkin myös Hengityслиiton eri toiminta-alueilla kohonneiden kustannusten sekä korkojen nousun myötä. Kokonaisuutena Hengityслиitto kuitenkin teki tilikaudella hyvän tuloksen ja vahvisti omaisuutensa arvoa uusilla investoinneilla. Myös pandemiasta erityisesti kärsinyt liiton hotelli-, ravintola- ja kokouspalveluja tarjoava konserniyhtiö teki tilikaudelta 2022 positiivisen tuloksen. Liittohallitus ja liiton johto seuraavat edelleen yhtiön tilanteen kehittymistä ja tukevat yrityksen toimivaa johtoa kannattavuuden parantamiseen tähtäävissä toimenpiteissä.

Toimialat

Järjestötoiminta

Hengityслиitolla oli vuoden 2022 lopussa 79 jäsenyhdistystä. Jäseniä liiton jäsenyhdistyksissä oli lapsijäsenet mukaan lukien 19 504. Vuonna 2022 uusia jäseniä liittyi 853. Jäsenmaksutulot olivat 0,31 miljoonaa euroa.

Järjestötoiminnan tärkein rahoittaja on Stea, jonka avustukset liiton järjestötoimintaan olivat 1,6 miljoonaa euroa. Koska julkiset avustukset eivät riitä kattamaan järjestötoiminnan kuluja (2,6 miljoonaa euroa), järjestötoimintaa rahoitetaan muillakin rahoituslähteillä kuten omalla varainhankinnalla.

Koulutustoiminta

Liiton koulutustoiminnan yksikkö, Ammattiopisto Luovi, on toiminnan laajuuden ja opiskelijamäärien mukaan Suomen suurin ammatillinen erityisoppilaitos, jonka tehtävänä on vaativan erityisen tuen koulutus. Luovin toiminta perustuu valtionosuusrahoitteiseen koulutukseen. Luovin valtionosuusrahoitus muodostuu pääosin perusrahoituksesta, jonka rahoitettava suorite on tavoitteellinen opiskelijavuodeksi. Lisäksi Luovi saa valtionosuusrahoitusta suorite- ja vaikuttavuusrahoituksena.

Liittohallitus päätti syksyllä 2021 koulutustoiminnan yhtiöittämisestä. Toimintaa varten perustettiin Ammattiopisto Luovi Oy, jonka ensimmäinen tilikausi oli 1.10.2021-31.12.2022. Tällä tilikaudella yhtiöllä ei ollut vielä varsinaista toimintaa, vaan tilinpäätös sisältää lähinnä toiminnan käynnistämiseen liittyviä hallinnollisia kuluja sekä yhtiöön sijoitettua alkupääomaa. Yhtiölle on myönnetty ammatillisen koulutuksen järjestämislupa 1.1.2023 alkaen, jolloin yhtiön varsinaisen toiminta alkaa. Hengityслиiton vastaava ammatillisen koulutuksen järjestämislupa päättyi 31.12.2022. Vuoden 2022 tilinpäätöksessä ammatillisen koulutuksen toiminta on edelleen osa Hengityслиitto ry:n toimintaa.

Tilikauden kokonaistuotot olivat 67,4 milj. euroa ja tilikauden ylijäämä oli 5,9 milj. euroa. Ylijäämään vaikuttivat vuoden aikana myönnettyt lisärahoitukset, joita vastaavat kulut kohdentuvat

vuosille 2023–2024. Luovin tulosta rasittaa kertaluontoinen valtionosuusjärjestelmän arvonlisäverokompensaation alaskirjaus (2,8 miljoonaa euroa) Hengitysliiton ammatillisen koulutuksen järjestämisluvan päättyessä 31.12.2022. Ylijäämällä rahoitetaan Ammattiopisto Luovi Oy:n tarvitsemää alkupääomaa sen varsinaisen toiminnan alkaessa 1.1.2023.

Työllistämistoiminta

Hengitysliiton osana Ylivieskan alueella toimivan Sytykkeen tulos oli –63 tuhatta euroa. Negatiiviseen tulokseen vaikutti Sytykkeen pitkäaikaisen yhteistyökumppanin konkurssi vuoden 2022 lopulla, jonka vuoksi Sytyke joutui alas kirjaamaan myyntisaamisiaan. Sytyke sai solmittua vastaavan kumppanuuden heti vuoden 2023 alusta, mikä parantaa Sytykkeen tulositilaa vuodelle 2023.

Sytykkeellä on merkittävää yhteistyötä Ammattiopisto Luovin kanssa, ja liiton sisäiset tuottoerät huomioiden Sytykkeen tulos oli –4,6 tuhatta euroa.

Hotelli-ravintolatoiminta

Hengitysliitto ry omistaa hotelli-ravintolatoimintaa harjoittavan osakeyhtiön, TaitoReitti Oy:n. Vuoden 2020 alussa puhjenneen ja nopeasti laajentuneen COVID 19- pandemian seurauksena yhtiön kaikkien palvelujen ja tuotteiden kysyntä heikentyi olennaisesti helmikuusta 2020 alkaen. Joulukuussa 2021 Suomessa astui jälleen voimaan hallituksen määräämänä Covid-19 pandemian leviämisen estämiseksi säädetyt kokoontumis- ja asiakaspaikkarajoitukset. Rajoitusten voimassa olo jatkui helmikuuhun 2022 asti, ja monissa kansainvälisissä yrityksissä ja kokouksissa oli voimassa matkustuskielto vielä syksyyn saakka.

Pandemiaan liittyvistä määräyksistä ja rajoituksista johtuen yhtiön liikevaihto ja kassavirta olivat vielä heikot tammi- helmikuussa. Rajoitukset poistettiin maaliskuussa 2022. Suurimmat kokoukset ja kongressit ajoittuivat loppuvuoteen ja auttoivat kirmään alkuvuoden jätättävää liikevaihtoa kiinni. Kotimaanmatkailu oli myös lähes edellisvuoden tasolla. Rajoitusten aikana yhtiö sopeutti toimintaansa muun muassa lomauttamalla henkilöstöä, ja henkilöstö on kutsuttu takaisin töihin rajoitusten poistumisen jälkeen. Yhtiössä jatkettiin edelleen pandemian aikana aloitettuja, muita toiminnan kannattavuuden parantamiseen tähtääviä toimenpiteitä.

TaitoReitti Oy:n tilikauden tulos oli 18 tuhatta euroa (-0,2 miljoonaa euroa vuonna 2021). Yhtiön tulosta rasittavat peruskorjausten vuoksi kohonneet toimitilakustannukset sekä Ukrainan kriisin myötä kohonneet elintarvikeraaka-aineiden sekä yleisen kustannustason nousu. Rajoitusten poistumisen ja yhtiössä tehtyjen toimenpiteiden siivittämänä yhtiö teki kuitenkin odotettua paremman tuloksen. Yhtiön liikevaihtotavoite vuodelle 2022 oli 2,4 M€ ja toteutunut liikevaihto oli 3,4M€. Liikevaihto nousi vuoteen 2021 verrattuna 73 %. Taitoreitti ei saanut COVID-19 pandemiaan liittyviä yritystukia vuonna 2022.

Liikuntahalli Kisälli Oy

Luovi Areena Oy vaihtoi nimensä Liikuntahalli Kisälli Oy:ksi tilikauden 2022 aikana. Nimenvaihdoksen taustalla oli tarkoitus selkeämmin erottaa kiinteistötoimintaa harjoittavan osakeyhtiön toiminta jatkossa Hengitysliiton koulutustoimintaa harjoittavan tytäryhtiön, Ammattiopisto Luovi Oy:n, toiminnasta. Liikuntahalli Kisälli Oy omistaa Hengitysliiton maa-alueella Oulun Nahkatehtaankadulle rakennetun liikuntahallirakennuksen. Yhtiö on vuokrannut liitolta maa-alueen ja liitto puolestaan vuokraa yhtiöltä liikuntatiloja. Liikuntatiloja käyttää merkittävässä määrin

myös Oulun kaupunki. Lisäksi tiloja vuokrataan muille ulkopuolisille toimijoille. Yhtiön tilikauden tulos oli 30 tuhatta euroa.

Uhkiin varautuminen

Järjestötoiminnassa suurin uhkakuva on avustuksiin perustuvan rahoitusmallin mahdolliset muutokset. Hengitysliitossa pyritään varautumaan niihin ennakoivasti.

Koulutuksessa perusedellytys on varmistaa toiminnan laatu olemassa olevalla rahoituksella. Työllistämässä ja liiton osakeyhtiöidensä kautta harjoittamassa liiketoiminnassa olennaista on saada toiminta kaikilta osin taloudellisesti kannattavaksi.

Liiton omaisuuden hoitamiseksi on tehty kiinteistöjen PTS-ohjelma. Vahinkoriskeihin on varauduttu kattavin ja riittävin vakuutuksin.

Taloudellinen tulos

Hengitysliiton emoyhteisön ja konsernin kokonaistuotot olivat edellisvuotta korkeammat. Emoyhteisön kokonaistuotot olivat 75 milj. euroa (69,2 milj. euroa vuonna 2021) ja konsernin kokonaistuotot olivat 77,3 milj. euroa (70,6 milj. euroa vuonna 2021). Emoyhteisön tilikauden ylijäämä oli 5,4 milj. euroa (9 milj. euroa vuonna 2021) ja konsernin ylijäämä oli 5,4 milj. euroa (8,5 milj. euroa vuonna 2021). Vertailuvuosi 2021 oli poikkeuksellinen erityisesti koulutustoiminnan ylijäämän osalta, ja lisäksi vuoden 2022 sijoitustoiminnan tulos poikkesi edellisen vuoden tuloksesta, minkä vuoksi vuoden 2022 ylijäämät ovat pienempiä edelliseen vuoteen verrattuna. Lisäksi tulosta rasitti kertaluontoinen valtionosuusjärjestelmän alv- kompensaaion kulukirjaus Hengitysliiton ammatillisen koulutuksen järjestämisluvan päättyessä 31.12.2022.

Hengitysliiton sijoitukset kärsivät vuoden 2022 alussa alkaneen globaalin kriisin aiheuttamasta korkojen noususta sekä nopeasta muutoksesta sijoitusmarkkinoilla. Sijoitustoiminnan tulos oli negatiivinen tilikaudella 2022 johtuen rahastosijoitusten arvostuksista tilinpäätöshetkellä. Kirjanpitolain mukaisessa kirjaustavassa rahaston arvo kirjataan hankintamenoa tai tilinpäätöshetkellä alempana olevaan markkina-arvoon, mutta ei hankintamenoa korkeampaan markkina-arvoon. Markkina-arvoilla mitattuna rahastojen arvo oli tilinpäätöshetkellä kirjanpitoarvoa korkeampi.

Kassavirta ja taloudellinen asema

Varsinaisen toiminnan kassavirta oli emoyhteisöllä 10,8 milj. euroa ja konsernilla 11 milj. euroa. Emoyhteisön investointien kassavirta oli -14,4 ja konsernin -10,1 milj. euroa. Investointien kassavirtaan vaikutti merkittävimmin 15,4 milj. euron investoinnit rakennushankkeisiin, 5,1 milj. euron investointi Ammattiopisto Luovi Oy:n sekä 6,9 milj. euron rahastolunastukset. Emoyhteisön rahoituksen kassavirta oli 13,1 milj. euroa ja konsernin 7,9 milj. euroa. Rahoituksen kassavirrat sisältävät nostetun pankkilainan 7,9 milj. euroa. Emoyhteisön tilikauden kassavirta oli 10,9 milj. euroa ja konsernin samoin 10,9 milj. euroa.

Liiton taloudellisen aseman arvioinnissa on otettava huomioon, että sen varat ovat kiinni toiminnan käytössä olevassa omaisuudessa, ennen kaikkea rakennuksissa. Sijoitusinstrumentteihin kiinnitetyt varat ovat likvidejä sijoituksia. Rakennushankkeiden rahoittamiseen hankittiin tilikauden aikana myös vierasta pääomaa. Tilinpäätöshetkellä konsernilla oli emoyhteisölle otettua pankkilainaa yhteensä 7,9 miljoonaa euroa.

Vuodesta 2023 alkaen kiinteistöjen vuokratuotot kasvavat merkittävästi, kun Ammattiopisto Luovi Oy siirtyy toimimaan vuokralaisena toimintansa käytössä olevissa, Hengitysliiton omistamissa tiloissa. Hengitysliitto investoi jatkossakin Luovin toimintaan tarvittaviin tiloihin kiinteistöstrategian periaatteiden mukaisesti.

Vuoden 2022 aikana käynnistyi merkittävä rakennushanke, jolla korvataan Liperin Käsämässä sijaitsevat Luovin toimitilat ja siirretään toiminta Joensuuhun. Hankkeen urakoitsijaksi valikoitui kilpailutuksen perusteella Siklatilat Oy, mutta alkuvuodesta 2023 yhtiö hakeutui yrityssaneerauslainaan ja talousvaikeuksien myötä myös Joensuun hanke pysähtyi. Maaliskuussa 2023 Hengitysliitto ja Siklatilat päätyivät yhteisesti purkamaan urakkasopimuksen ja työmaa siirtyi Hengitysliiton haltuun. Hankkeen arvioitu valmistumisaikataulu siirtyy alkuvuodesta 2024 elokuulle 2024. Urakkasopimuksen purkamisen ei arvioida aiheuttavan Hengitysliitolle lisäkustannuksia ja hankkeen arvioidaan valmistuvan alkuperäisen budjetin mukaisesti. Mikäli hanke ei valmistu uuden aikatauluarvion mukaisesti, lisäkuluja voi syntyä viiveen aiheuttamasta työmaan yleiskustannuksesta.

Henkilöstö ja palkat

Liittokokonaisuuden palveluksessa oli keskimäärin 933 henkilöä (872 v. 2021). Konsernin tilikauden palkat henkilösivukuluineen olivat 42,6 milj. euroa (39,6 milj. euroa v. 2021). Henkilöstömäärän kasvuun on vaikuttanut pääosin Luovin toimintaan tehty henkilöstölisäykset.

Lähivuosien näkymät

Järjestötoiminnan tärkein rahoittaja on Stea ja ilman sitä nykymuotoista järjestötoimintaa ei ole mahdollista toteuttaa ilman merkittäviä uusia rahoituslähteitä. Liitossa oleva avustustoimintaan liittyvä osaaminen ja muiden rahoituslähteiden kehittäminen on siksi erityisen tärkeää.

Hengitysliiton liittohallitus ja operatiivinen johto on viime vuosina korostanut, että kaiken liiton harjoittaman toiminnan on oltava kannattavaa. Liitossa jo tehty toimenpiteet ovat vieneet kohti oikeaa suuntaa. Covid-19- pandemia aiheutti merkittäviä haasteita osaan toiminnoista ja työtä kannattavuuden säilyttämiseksi on jatkettava. Ukrainan sodan aloittama globaali kriisi vaikuttaa kohonneiden kustannusten ja korkojen nousun sekä talouden yleisen epävarmuuden kautta koko konsernin toimintaan. Kriisin vaikutuksia liiton eri toimintojen tulevaan rahoitukseen on mahdotonta tarkasti arvioida. Todennäköistä kuitenkin on, että julkinen rahoitus pienenee tulevina vuosina. Liiton kiinteistöstrategia ja kiinteistöomaisuus ovat merkittävässä asemassa liiton talouden edelleen vahvistamisessa.

TULOSLASKELMA	Konserni	Konserni	Emoyhteisö	Emoyhteisö
	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
Varsinainen toiminta				
Järjestö- ja viestintäpalvelut				
Tuotot	474 787	722 033	474 787	722 033
Henkilöstökulut	1 201 133	1 086 465	1 201 133	1 086 465
Poistot	0	0		
Muut kulut	634 152	816 857	639 811	818 478
	-1 360 498	-1 181 289	-1 366 157	-1 182 910
Sisäilmaryhmä				
Tuotot	297 768	289 019	297 768	289 019
Henkilöstökulut	224 288	209 288	224 288	209 288
Poistot	0	0		
Muut kulut	73 480	79 730	73 480	79 730
	-1	0	-1	0
Hallinto				
Tuotot	5 846	20 486	49 850	97 517
Henkilöstökulut	216 749	208 333	216 749	208 333
Poistot	989	2 419	989	2 419
Muut kulut	150 120	156 487	150 334	149 210
	-362 011	-346 754	-318 222	-262 446
Järjestöpalvelujen jäämä	-1 722 511	-1 528 043	-1 684 379	-1 445 356
Luovi				
Tuotot	67 322 550	61 201 983	67 353 823	61 205 883
Henkilöstökulut	38 989 383	36 333 131	38 989 383	36 333 131
Poistot	4 136 645	3 822 551	4 136 645	3 822 551
Muut kulut	18 127 182	13 178 429	18 320 933	13 335 127
	6 069 340	7 867 873	5 906 861	7 715 074
Työkeskukset				
Tuotot	1 365 386	1 492 875	1 365 386	1 492 875
Henkilöstökulut	870 176	831 889	870 176	831 889
Poistot	1 978	3 418	1 978	3 418
Muut kulut	556 281	659 969	556 318	659 978
	-63 048	-2 402	-63 085	-2 410
Tytäryritykset				
Tuotot	0	0	0	0
Henkilöstökulut	0	0	0	0
Poistot	0	0	0	0
Muut kulut	0	67 754	0	0
	0	-67 754	0	0
Kulujäämä	4 283 781	6 269 674	4 159 396	6 267 308
Varainhankinta				
Keräystoiminta				
Jäsenmaksut	306 206	274 610	306 206	274 610
Tuotot	753 633	732 126	753 633	732 126
Henkilöstökulut	122 895	119 653	122 895	119 653
Poistot	0	0		
Muut kulut	522 330	473 606	522 330	473 606
	414 614	413 476	414 614	413 476
Liiketoiminta				
Tuotot	3 354 927	2 426 313		
Henkilöstökulut	807 233	701 861		
Poistot	157 266	186 360		
Muut kulut	1 715 566	1 052 453		
	674 863	485 640		
Sijoitus- ja rahoitustoiminta				
Tuotot	2 419 617	2 483 612	3 397 190	3 439 852
Kulut	3 353 315	2 231 356	3 527 613	2 180 113
	-933 698	252 256	-130 423	1 259 739
Yleisavustukset				
Toiminta-avustus STEA	982 370	982 370	982 370	982 370
	982 370	982 370	982 370	982 370
Tilinpäättösiirto				
Rahaston muutos	-6 304	72 193	-6 304	72 193
Tilikauden ylijäämä	5 415 626	8 475 609	5 419 654	8 995 086

T A S E
VASTAAVAA
PYSYVÄT VASTAAVAT
Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	712		9 353		712		9 353	
Muut pitkävaikutteiset menot	1 824 874	1 825 587	1 845 861	1 855 214	1 822 039	1 822 752	1 841 766	1 851 119

Aineelliset hyödykkeet

Maa-alueet	2 000 704		1 969 567		1 992 123		1 960 986	
Rakennukset	38 686 595		30 397 331		36 915 799		28 552 753	
Koneet ja kalusto	4 203 345		3 879 549		3 963 376		3 565 658	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset rakennukset	5 356 122		3 142 662		5 356 122		3 142 662	
Muut aineelliset hyödykkeet	3 064	50 249 829	5 296	39 394 406		48 227 420		37 222 059

Sijoitukset

Osuudet saman konsernin yrityksissä	2 595 879		2 598 379		7 744 879		2 644 879	
Saamiset saman konsernin yrityksissä	114 406,81		114 407		1 991 907		2 111 907	
Osuudet omistusyhteyserityksissä	4 677		4 677		4 677		4 677	
Saamiset omistusyhteyserityksissä	217 204		217 204		217 204		217 204	
Muut osakkeet ja osuudet	3 961 775		3 961 775		3 961 775		3 961 775	
Muut saamiset		6 893 942		6 896 442		13 920 442		8 940 442

VAIHTUVAT VASTAAVAT
Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	59 392		60 907		59 392		60 907	
Keskeneräiset tuotteet	43 408		15 394					
Valmiit tuotteet		102 799	13 803	90 105		59 392		60 907

Saamiset

Pitkäaikaiset								
Lainasaamiset				3 938 658			3 938 658	3 938 658
Muut saamiset								
Lyhytaikaiset								
Myyntisaamiset	392 403		271 278		238 511		212 483	
Saamiset saman konsernin yrityksissä	94 437		66 988		477 408		287 307	
Lainasaamiset								
Muut saamiset	1 251 920		2 697 927		1 248 720		2 697 927	
Siirtosaamiset	1 135 588	2 874 347	936 442	3 972 635	1 019 526	2 984 164	912 833	4 110 551

Rahoitusarvopaperit

Osakkeet ja osuudet	8 935 592		15 807 033		8 935 592		15 807 033	
Muut rahoitusarvopaperit	2 000	8 937 592	2 000	15 809 033	2 000	8 937 592	2 000	15 809 033

Rahat ja pankkisaamiset

		14 580 881		3 705 630		14 579 581		3 704 330
		85 464 977		75 662 122		90 531 344		75 637 099

VASTATTAVAA
OMA PÄÄOMA
Vapaa oma pääoma

Osakepääoma			56 304 321		59 905 208		55 773 914	
Oma pääoma	59 916 138		8 475 609	64 779 929,71	5 419 654	65 324 862	8 995 086	64 769 000
Tilikauden ali-/ylijäämä	5 415 626	65 331 764						

SIDOTUT RAHASTOT

	831 427		825 123			831 427		825 123
--	---------	--	---------	--	--	---------	--	---------

VÄHEMMISTÖOSUUS
PAKOLLISET VARAUKSET

	77 409		78 561			77 409		78 561
--	--------	--	--------	--	--	--------	--	--------

VIERAS PÄÄOMA
Pitkäaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta		7 915 000				7 915 000		
Velat saman konsernin yrityksissä								
Pääomalaina								

Lyhytaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta			2 836					
Saadut ennakot	2 325		2 946 957		3 567 581		2 855 562	
Ostovelat	3 739 264		479 267		5 983 631		703 961	
Velat saman konsernin yrityksille	577 522		876 646		777 866		846 812	
Muut lyhytaikaiset velat	812 637		5 672 802	9 978 508	6 053 568	16 382 646	5 558 080	9 964 414
Siirtovelat	6 177 629	11 309 377						

		85 464 977		75 662 122		90 531 344		75 637 099
--	--	------------	--	------------	--	------------	--	------------

RAHOITUSLASKELMA
1.000 €

	KONSERNI		EMOYHTEISÖ	
	2022	2021	2022	2021
Varsinainen toiminta				
Kassaanmaksut	70 592	63 322	70 864	63 386
Kassastamaksut	-59 618	-52 152	-60 036	-52 439
Varsinaisen toiminnan kassavirta	10 974	11 170	10 828	10 947
Varainhankinnan rahavirta	1 089	899	415	413
Maksetut korot	-31	0	-31	0
Saadut yleisavustukset	982	982	982	982
	13 015	13 052	12 194	12 343
Investointien rahavirta				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin	-15 447	-7 880	-15 441	-7 871
Myönnetyt lainat	-925	-1 241	-805	-1 291
Investoinnit rahoitusarvopapereihin	6 871	-3 684	6 871	-3 684
Lainasaamisten takaisinmaksut	-27	-66	-190	-145
Investoinnit tytäryrityksiin	3	-3	-5 100	-3
Aineellisten hyödykkeiden luovutustulot	9	18	9	16
Saadut korot	14	10	14	10
Muut sijoitus- ja rahoitustoiminnan tulot	2 406	2 474	3 383	3 430
Maksut muista sijoitus- ja rahoitustoiminnan kuluista	-3 007	-1 649	-3 181	-1 596
Luovutustulot muista sijoituksista	0	0	0	0
Myydyt tytäryhtiöosakkeet	0	0	0	0
Sijoitusten myynnit				
	-10 104	-12 020	-14 440	-11 133
Rahoituksen rahavirta				
Lainojen nostot	7 915		7 915	
Lainojen takaisin maksut*	49	36	5 206	-142
	7 964	36	13 121	-142
Rahavirrat yhteensä	10 875	1 068	10 875	1 068
Rahavarat tilikauden alussa	3 706	2 638	3 704	2 637
Tilikauden rahavirrat	10 875	1 068	10 875	1 068
Rahavarat tilikauden lopussa	14 581	3 706	14 580	3 704

*Tässä erässä esitetty konsernitilivelkojen lisääntyminen emoyhteisöllä.

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Konserniyrittäjät

Hengitysliitto ry muodostaa konsernin, johon kuuluvat emoyhtiön lisäksi tytäryhtiöt Ammattiopisto Luovi Oy, Liikuntahalli Kisälli Oy, TaitoReitti Oy ja Kiinteistö Oy Oltermannintie 8 sekä kaksi vuokratiloyhtiötä eri paikkakunnilla: Kiinteistö Oy Myllypadontie 3 Helsingissä ja Kiinteistö Oy Puijonkartano Kuopiossa (asuntolainoitettu).

Kiinteistö Oy Oltermannintie 8 omistaa tilat, jossa liiton keskustoimisto sijaitsee. Liiton omistusosuus yhtiöstä on 53,6 % ja Suomen Sydänliiton omistaa loppuosan. Yhtiö on keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö, jonka hoitokulut on katettu vastikkeilla. Asuntolainoitettut kiinteistöosakeyhtiöt ovat kattaneet hoito- ja lainakulunsa vastikkeilla, eikä niillä ole ollut luonteensa mukaisesti pitemmällä aikavälillä tulosvaikutusta.

Ammattiopisto Luovi Oy perustettiin 1.10.2021 ja yhtiöön siirtyy 1.1.2023 alkaen Hengitysliiton vuoden 2022 loppuun asti toteuttama ammatillinen koulutus. Hengitysliiton omistusosuus ja äänivalta yhtiöstä on 100% Hengitysliiton omistama TaitoReitti Oy harjoittaa Oulussa ravintola-, kokous- ja majoitustoimintaa. Hengitysliiton omistusosuus ja äänivalta yhtiöstä on 100%. Liikuntahalli Kisälli Oy on kiinteistöyhtiö, joka omistaa Oulussa Hengitysliiton omistamalla tontilla sijaitsevan liikuntahallirakennuksen. Hengitysliiton omistusosuus ja äänivalta yhtiöstä on 100%.

Konsernitilinpäätöksen laskentaperiaatteet

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiön lisäksi Ammattiopisto Luovi Oy:n, Liikuntahalli Kisälli Oy:n ja TaitoReitti Oy:n.

Muita konserniyhtiöitä ei ole yhdistelty konsernitilinpäätökseen, koska em. yhtiöillä ei ole olennaista merkitystä konsernin tulokseen ja taloudelliseen asemaan.

Konsernin tuloslaskelmassa varsinainen toiminta on jaoteltu toiminnanaloittain ja toiminnanalojen väliset veloitukset on eliminoitu.

Osuudet omistusyhteisyrityksissä

Hengitysliitolla on yksi omistusyhteystyryitys, Kiinteistö Oy Tuusulan Silmu. Omistusyhteystyryitys on kiinteistöosakeyhtiö, jonka kulut on katettu vastikkeilla ja vuokrilla. Sillä ei ole ollut pidemmällä aikavälillä tulosvaikutusta. Kiinteistö Oy Tuusulan Silmu on asuntolainoitettu vuokralatoyhtiö.

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tuloslaskelman ja taseen eräiden kohtien sisältö

Tuloslaskelmassa ei esitetä Hengitysliitto ry:n eri toiminnanalojen välisiä ja siten liiton sisäisiä eriä. Konsernituloslaskelmassa ei esitetä emoyhteisön ja konsernitilinpäätökseen yhdisteltävien (Ammattiopisto Luovi Oy, Liikuntahalli Kisälli Oy ja TaitoReitti Oy) yhtiöiden välisiä tapahtumia.

Hallinto -kohdassa on esitetty liittovaltuuston ja -hallituksen kulut, tukitoimintojen kulut sekä johdon kuluja.

Avustukset

Stean myöntämät avustukset on kirjattu seuraavasti.

- Stean toiminta-avustus on esitetty tuloslaskelmassa järjestökaavan mukaisesti yleisavustuksissa
- Stean kohdennettu toiminta-avustus on esitetty ao. toimialan tuotoissa
- Stean projektiavustukset on tuloutettu kunkin projektin tuotoiksi

Arvostusperiaatteet

Pienhankinnat kirjataan tilikauden kuluksi. Pysyvien vastaavien arvostusperiaatteet ovat pääsääntöisesti seuraavat:

- aineettomiin hyödykkeisiin aktivoiduista atk-ohjelmista ja muista pitkävaikutteisista menoista tasapoisto 25 %
- uusista rakennuksista tasapoisto 5 %
- peruskorjausmenoista tasapoisto 10-20 %
- koneista ja kalustosta tasapoisto 25 %

Liitetietojen ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat sisältävät keskeneräisten töiden ja rakennusten arvot.

Varainhankinta

Keräystoiminta

Tilikauden varainhankinnan tuotot muodostuivat pääasiassa jäsenmaksutuotoista, arpojen myyntituotoista sekä keräystuotoista. Tilikauden varainhankinnan merkittävimmät kulut aiheutuivat henkilöstökuluista ja posti-, palkinto- ja painatuskuluista sekä muista palveluista. Mahdolliset testamenttilahjoitukset kirjataan varainhankinnan tuotoksi elleivät ne ole tiettyyn käyttötarkoitukseen sidottuja. Siinä tapauksessa ne kirjataan taseen sidottuihin rahastoihin.

Liiketoiminta

Koska Hengitysliiton tytäryhtiön TaitoReitti Oy:n toiminta ei ole liiton varsinaista toimintaa, toimialan tuotot ja kulut esitetään varainhankinnan ryhmässä kohdassa Liiketoiminta. Myös kiinteistöyhtiö Liikuntahalli Kisälli Oy:n tuotot ja kulut esitetään kohdassa Liiketoiminta.

Varaston arvostusperiaatteet

- Hotelli-ravintolan kioski- sekä ruoka-ainevarastot on arvostettu hankintahintaansa
- Ammattiopisto Luovin varasto katetaan valtionosuuksilla ja se on kirjattu kuluksi
- Työkeskusten varastot on kirjattu hankintahintaan
- Konsernitilinpäätöksen vaihto-omaisuudessa ovat emoyhtiön ja tytäryhtiöiden aineet ja tarvikkeet sekä tytäryhtiöiden keskeneräiset ja valmiit tuotteet, jotka on arvostettu hankintahintaan tai sitä alhaisempaan todennäköiseen myyntihintaan

Varaukset

Varauksiin on merkitty vastaisuudessa aiheutuvat menot, joiden toteutumista on pidettävä varmana tai todennäköisenä, ja jotka kohdistuvat päättäneeseen tai aikaisempaan tilikauteen. Menojen täsmällistä määrää tai toteutumisajankohtaa ei tiedetä.

Arvonlisäveron käsittely Ammattiopisto Luovin toiminnassa

1.1.2018 voimaan tulleen uuden rahoituslain myötä yksityisten ammatillisen koulutuksen järjestäjien valtionosuusrahoitteisen koulutustoiminnan kulujen ja investointien sisältämät arvonlisäverot korvataan valtionosuudessa ns. euro-eurosta-periaatteella. Tilikauden aikana saatu korvaus perustuu kaksi vuotta aikaisempaan toteumaan, ja sitä vastaan tilikauden aikana vähennetty valtionosuustoiminnan kuluihin sisältyvä alv eivät täsmää, koska ne ovat eri vuodelta. OKM:n maksamaa alv-korvausta ei oikaista toteutuneen mukaisesti. Jos järjestämislupa lakkaa tai luvan mukainen toiminta lopetetaan, OKM ei ole velvollinen maksamaan tai perimään alv-korvausten saatavaa/velkaa. Tilinpäätöksessä oleva alv- saaminen ei näin ollen ole aitoa saamista.

Vuodesta 2019 alkaen tilikauden aikana syntyneet valtionosuustoiminnan arvonlisäverosaamiset on Hengitysliitossa kirjattu alv-saamiseksi tilinpäätökseen. Siirtymäaikana liitolle vuosina 2019 ja 2020 maksetut, vuosien 2017 ja 2018 arvonlisäverokuluihin perustuva kompensatio on kirjattu tilikauden tuotoksi. Kirjaustavan muutos on parantanut siirtymäajan tilikausien 2019 ja 2020 tulosta. Hengitysliiton järjestämisluvan lakatessa vuoden 2022 loppuun, kirjanpidossa ollut alv- saaminen on oikaistu siten, että vuosien 2019 ja 2020 aikana tuloutettua kompensatiota vastaava määrä, 4,9 miljoonaa euroa, on kirjattu edellisten tilikausien ali/ylijäämätilin oikaisuksi taseeseen. Vertailuvuoden 2021 lukuja ei ole oikaistu. Lisäksi muihin saamisiin on siirretty keskeneräisiin rakennushankkeisiin kohdistunut osuus, joka voidaan hakea verottajan alv- palautuksena rakennusten valmistuessa suoraan verolliseen vuokrauskäyttöön. Jäljelle jäänyt osuus 2,8 miljoonaa euroa on kirjattu tilikauden kuluksi.

Vastuut ja vastuusitoumukset

Leasing- ja vuokravastuut

Leasing-vastuut sisältävät Hengitysliiton toimintaansa varten pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla vuokraamaa kalustoa tai koneiden ja laitteiden leasingsopimuksia.

Arvonlisäveron palautusvastuu

Oulun Lasaretinsaaren ja Kasarmialueen investoinneista tehdyistä arvonlisäveron vähennyksistä on yhteensä 307 t€ palautusvastuu.

Muut vastuusitoumukset

Tilikauden muissa vastuissa on esitetty liiton vuokravastuut.

OMAISUUS, JONKA HANKKIMISEKSI ON SAATU RAY-AVUSTUSTA TAI VALTIONOSUUTTA PALAUTUSEHDON (palautusvelvoite valtionosuuden osalta 15 v ja RAY-avustusten osalta 20 v)

		hankinta- arvo 1 000 €	RAY- avustus %	vuonna	valtion- osuus %	vuonna
Luovi Liperin kuntotalon peruskorjaus, vaihe II, osa II	**	5 647	48	2003-07		

**/RAY-avustus rakennusten hankinta-arvosta ilman tonttia

Esittämistapa perustuu siihen, että mikäli kiinteistöjä myytäisiin, palautus RAY:lle ja valtiolle olisi niiden hankinta-arvon avustusta vastaava prosenttiosuus myyntihinnasta.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT
KOKONAISTUOTOT JA -KULUT

	Konserni 2022	Konserni 2021	Emoyhteisö 2022	Emoyhteisö 2021
Kokonaistuotot	77 283 090,76	70 625 425,84	74 981 012,79	69 236 284,70
Kokonaiskulut	71 867 464,44	62 149 816,74	69 561 359,17	60 241 198,21
Ylijäämä/alijäämä	5 415 626,32	8 475 609,10	5 419 653,62	8 995 086,49

HENKILÖSTÖ
HENKILÖSTÖKULUT

	2022	2021	2022	2021
	933	872	912	848
Palkat ja palkkiot	35 186 386,93	32 772 156,70	34 491 636,16	32 175 899,23
Eläkekulut	6 141 901,35	5 586 119,83	6 050 360,46	5 491 263,00
Muut henkilösivukulut	1 312 261,38	1 235 389,49	1 291 320,03	1 224 643,18
Yhteensä	42 640 549,66	39 593 666,02	41 833 316,65	38 891 805,41
Palkat ja palkkiot hallituksen ja liittovaltuuston jäsenille sekä toiminnanjohtajalle ja toimitusjohtajille	244 281,77	218 632,29	166 860,75	142 918,19

VARAINHANKINNAN KERÄYSTOIMINTAAN SISÄLTYYVÄT OLENNAISET ERÄT

	Konserni 2022	Konserni 2021	Emoyhteisö 2022	Emoyhteisö 2021
Keräystoiminta				
Jäsenmaksut	306 205,93	274 610,14	306 205,93	274 610,14
Tuotot				
Arpojen myyntitulot	314 849,74	338 779,58	314 849,74	338 779,58
Keräystulot ja lahjoitukset	256 807,94	256 033,67	256 807,94	256 033,67
Muut myyntitulot ja tuotot	181 975,70	137 312,53	181 975,70	137 312,53
Tuotot yhteensä	753 633,38	732 125,78	753 633,38	732 125,78
Henkilöstökulut	122 895,16	119 653,45	122 895,16	119 653,45
Poistot				
Muut kulut				
Postikulut	39 429,00	35 833,93	39 429,00	35 833,93
Painatukset	84 619,40	41 764,50	84 619,40	41 764,50
Palkinnot	114 148,19	119 017,69	114 148,19	119 017,69
Muut toimintakulut	284 133,33	276 990,02	284 133,33	276 990,02
Muut kulut yhteensä	522 329,92	473 606,14	522 329,92	473 606,14
Ylijäämä/alijäämä	414 614,23	413 476,33	414 614,23	413 476,33

SIIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA

	Konserni 2022	Konserni 2021	Emoyhteisö 2022	Emoyhteisö 2021
Tuotot				
Saman konsernin yrityksiltä korkotuotot		2 288,13	37 867,04	39 867,03
Korko- ja rahoitustuotot muilta	13 825,17	79 277,55	13 825,17	9 636,59
Vuokratuotot	2 145 001,13	2 128 117,11	3 028 839,57	2 992 653,42
Muut tuotot	260 791,03	273 928,96	316 658,04	397 694,89
Tuotot yhteensä	2 419 617,33	2 483 611,75	3 397 189,82	3 439 851,93
Kulut				
Korko- ja rahoituskulut muille	965 762,15	39 346,82	965 762,15	39 346,82
Poistot ja arvonalennukset	315 277,11	582 662,53	315 277,11	582 662,53
Kiinteistöjen ylläpitokulut	1 743 395,47	1 445 910,79	1 916 805,02	1 620 716,86
Muut kulut	328 880,55	163 435,46	329 768,76	-62 613,64
Kulut yhteensä	3 353 315,28	2 231 355,60	3 527 613,04	2 180 112,57
Ylijäämä/alijäämä	-933 697,95	252 256,15	-130 423,22	1 259 739,36

**TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT
PYSYVÄT VASTAAVAT**

	Konserni			Emoyhteisö		
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä
Aineettomat hyödykkeet						
Hankintameno 1.1.2021	2 125 125,59	3 485 103,71	5 610 229,30	2 073 737,99	3 252 109,43	5 325 847,42
+Lisäykset tilikaudella		28 751,04	28 751,04		28 751,04	28 751,04
-Vähennykset tilikaudella		1 979,05	1 979,05			0,00
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)			0,00			0,00
Hankintameno 31.12.	2 125 125,59	3 511 875,70	5 637 001,29	2 073 737,99	3 280 860,47	5 354 598,46
-Kertyneet poistot 1.1.	2 104 731,17	1 490 769,76	3 595 500,93	2 053 343,57	1 265 584,56	3 318 928,13
-Tilikauden poistot	11 041,56	175 244,78	186 286,34	11 041,56	173 509,76	184 551,32
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	9 352,86	1 845 861,16	1 855 214,02	9 352,86	1 841 766,15	1 851 119,01
Hankintameno 1.1.2022	2 125 125,59	3 511 875,70	5 637 001,29	2 073 737,99	3 280 860,47	5 354 598,46
+Lisäykset tilikaudella		157 942,45	157 942,45		157 942,45	157 942,45
-Vähennykset tilikaudella			0,00			0,00
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)			0,00			0,00
Hankintameno 31.12.	2 125 125,59	3 669 818,15	5 794 943,74	2 073 737,99	3 438 802,92	5 512 540,91
-Kertyneet poistot 1.1.	2 115 772,73	1 666 014,54	3 781 787,27	2 064 385,13	1 439 094,32	3 503 479,45
-Tilikauden poistot	8 640,53	178 929,28	187 569,81	8 640,53	177 669,28	186 309,81
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	712,33	1 824 874,33	1 825 586,66	712,33	1 822 039,32	1 822 751,65

**Aineelliset hyödykkeet
Konserni**

	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	1 925 146,28	96 223 026,85	37 220 360,92	803 608,10	1 318 486,12	137 490 628,27
+Lisäykset tilikaudella	56 018,81	4 066 381,72	1 904 745,82		5 942 107,57	11 969 253,92
-Vähennykset tilikaudella		14 961,05	1 055,92			16 016,97
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)					-4 117 931,81	-4 117 931,81
Hankintameno 31.12.	1 981 165,09	100 274 447,52	39 124 050,82	803 608,10	3 142 661,88	145 325 933,41
-Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	9 960,86	67 146 002,76	33 570 593,76	793 846,00	0,00	101 520 403,38
-Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	1 637,40	2 731 113,41	1 673 907,90	4 465,68		4 411 124,39
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	1 969 566,83	30 397 331,35	3 870 549,16	5 296,42	3 142 661,88	39 394 405,64
Hankintameno 1.1.2022	1 981 165,09	100 274 447,52	39 124 050,82	803 608,10	3 142 661,88	145 325 933,41
+Lisäykset tilikaudella	41 774,19	10 902 823,12	2 130 990,86		13 299 198,54	26 374 786,71
-Vähennykset tilikaudella	9 000,00		39,80			9 039,80
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)					-11 085 738,55	-11 085 738,55
Hankintameno 31.12.	2 013 939,28	111 177 270,64	41 255 001,88	803 608,10	5 356 121,87	160 605 941,77
-Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	11 598,26	69 877 116,17	35 244 501,66	798 311,68	0,00	105 931 527,77
-Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	1 637,40	2 613 559,79	1 807 155,33	2 232,79		4 424 585,31
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	2 000 703,62	38 686 594,68	4 203 344,89	3 063,63	5 356 121,87	50 249 828,69

**Aineelliset hyödykkeet
Emoyhteisö**

	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	1 914 928,28	93 775 643,58	35 540 990,24	780 448,96	1 318 486,12	133 330 497,18
+Lisäykset tilikaudella	56 018,81	4 066 381,72	1 895 179,82		5 942 107,57	11 959 687,92
-Vähennykset tilikaudella		14 961,05	1 055,92			16 016,97
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)					-4 117 931,81	-4 117 931,81
Hankintameno 31.12.	1 970 947,09	97 827 064,25	37 435 114,14	780 448,96	3 142 661,88	141 156 236,32
-Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	8 323,45	66 620 055,39	32 298 850,13	780 448,96		99 707 677,92
-Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	1 637,40	2 654 255,97	1 570 606,02			4 226 499,39
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	1 960 986,24	28 552 752,89	3 565 657,99	0,00	3 142 661,88	37 222 059,00
Hankintameno 1.1.2022	1 970 947,09	97 827 064,25	37 435 114,14	780 448,96	3 142 661,88	141 156 236,32
+Lisäykset tilikaudella	41 774,19	10 902 823,12	2 124 923,66		13 299 198,54	26 368 719,51
-Vähennykset tilikaudella	9 000,00		39,80			9 039,80
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)					-11 085 738,55	-11 085 738,55
Hankintameno 31.12.	2 003 721,28	108 729 887,37	39 559 998,00	780 448,96	5 356 121,87	156 430 177,48
-Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	9 960,85	69 274 311,36	33 869 456,15	780 448,96		103 934 177,31
-Tilikauden poistot ja arvonalentumiset	1 637,40	2 539 776,65	1 727 165,66			4 268 579,71
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 992 123,03	36 915 799,36	3 963 376,20	0,00	5 356 121,87	48 227 420,45

Sijoitukset

	Osuudet saman konsernin yrityksissä	Saamiset saman konsernin yrityksissä	Osuudet omistusyhteis-yrityksissä	Saamiset omistusyhteis-yrityksissä	Muut osakkeet ja osuudet	Muut saamiset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	2 595 879,06	114 406,81	4 676,97	217 203,70	1 864 252,80	0,00	4 796 419,34
+Lisäykset tilikaudella					3 000 000,00		3 000 000,00
-Vähennykset tilikaudella							0,00
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)							0,00
Hankintameno 31.12.	2 595 879,06	114 406,81	4 676,97	217 203,70	4 864 252,80	0,00	7 796 419,34
-Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	0,00	0,00	0,00	0,00	902 477,39	0,00	902 477,39
-Tilikauden poistot ja arvonalentumiset							0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	2 595 879,06	114 406,81	4 676,97	217 203,70	3 961 775,41	0,00	6 893 941,95
Hankintameno 1.1.2022	2 595 879,06	114 406,81	4 676,97	217 203,70	4 864 252,80	0,00	7 796 419,34
+Lisäykset tilikaudella							0,00
-Vähennykset tilikaudella							0,00
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)							0,00
Hankintameno 31.12.	2 595 879,06	114 406,81	4 676,97	217 203,70	4 864 252,80	0,00	7 796 419,34
-Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	0,00	0,00	0,00	0,00	902 477,39	0,00	902 477,39
-Tilikauden poistot ja arvonalentumiset							0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	2 595 879,06	114 406,81	4 676,97	217 203,70	3 961 775,41	0,00	6 893 941,95

Sijoitukset Emoyhteisö

	Osuudet saman konsernin yhtiöissä	Saamiset saman konsernin yhtiöissä	Osuudet omistusyhteis- yhtiöissä	Saamiset omistusyhteis- yhtiöissä	Muut osakkeet ja osuudet	Muut saamiset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	2 643 379,06	2 759 906,81	4 676,97	217 203,70	1 864 252,80	0,00	7 489 419,34
+Lisäykset tilikaudella	2 500,00	150 000,00			3 000 000,00		3 152 500,00
-Vähennykset tilikaudella	1 000,00	100 000,00					101 000,00
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)							0,00
Hankintameno 31.12.	2 644 879,06	2 809 906,81	4 676,97	217 203,70	4 864 252,80	0,00	10 540 919,34
-Kertyneet poistot ja arvon alentumiset 1.1.	0,00	698 000,00	0,00	0,00	902 477,39	0,00	1 600 477,39
-Tilikauden poistot ja arvon alentumiset							0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	2 644 879,06	2 111 906,81	4 676,97	217 203,70	3 961 775,41	0,00	8 940 441,95
Hankintameno 1.1.2022	2 644 879,06	2 809 906,81	4 676,97	217 203,70	4 864 252,80	0,00	10 540 919,34
+Lisäykset tilikaudella	5 100 000,00						5 100 000,00
-Vähennykset tilikaudella		120 000,00					120 000,00
Siirrot erien välillä (lis.+/väh.-)							0,00
Hankintameno 31.12.	7 744 879,06	2 889 906,81	4 676,97	217 203,70	4 864 252,80	0,00	15 520 919,34
-Kertyneet poistot ja arvon alentumiset 1.1.	0,00	698 000,00	0,00	0,00	902 477,39	0,00	1 600 477,39
-Tilikauden poistot ja arvon alentumiset							0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	7 744 879,06	1 991 906,81	4 676,97	217 203,70	3 961 775,41	0,00	13 920 441,95

Sijoituksissa olevat saamiset saman konsernin yrityksissä ja omistusyhteisyrityksissä ovat pitkäaikaisia lainasaamisia.

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Lyhytaikaiset saamiset

	Konserni 2022	Konserni 2021	Emoyhteisö 2022	Emoyhteisö 2021
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				
Myyntisaamiset	762,70	762,71	263 733,66	120 319,24
Siirtosaamiset	93 674,66	66 225,40	93 674,66	66 225,40
Muut saamiset		0,00	120 000,00	100 762,71
Yhteensä	94 437,36	66 988,11	477 408,32	287 307,35

Siirtosaamislin sisältävät olennaiset erät

	2022	2021	2022	2021
Opetusministeriöltä saamiset				
Jaksotetut avustukset	361 917,32	289 447,30	361 917,32	289 447,30
Muut siirtosaamiset	773 670,33	646 994,36	657 608,42	623 385,86
Yhteensä	1 135 587,65	936 441,66	1 019 525,74	912 833,16

Rahoitusarvopaperit

Osakkeet	2022	2021	2022	2021
Jälleenhankintahinta	1 607 347,58	2 004 982,21	1 607 347,58	2 004 982,21
Kirjanpitoarvo	1 467 973,75	1 574 964,40	1 467 973,75	1 574 964,40
Erotus	139 373,83	430 017,81	139 373,83	430 017,81

Rahastot

	2022	2021	2022	2021
Jälleenhankintahinta	7 611 015,82	14 513 872,07	7 611 015,82	14 513 872,07
Kirjanpitoarvo	7 467 618,24	14 232 068,13	7 467 618,24	14 232 068,13
Erotus	143 397,58	281 803,94	143 397,58	281 803,94

Rahoitusarvopaperit ovat julkisesti noteerattuja rahoitusarvopapereita sekä muita likvidejä sijoituksia.

Kirjanpitolain mukaisessa kirjaustavassa rahaston arvo kirjataan hankintamenoa tai tilinpäätöshetkellä alempana olevaan markkina-arvoon, mutta ei hankintamenoa korkeampaan markkina-arvoon. Markkina-arvoilla mitattuna rahastojen arvo oli tilinpäätöshetkellä kirjanpitoarvoa korkeampi.

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

OMA PÄÄOMA	Konserni 2022	Konserni 2021	Emoyhteisö 2022	Emoyhteisö 2021
Oma pääoma 1.1.	64 779 929,64	56 304 320,54	64 768 999,99	55 773 913,50
Edellisten tilikausien oikaisu	-4 863 792,00		-4 863 792,00	
Tilikauden yli-/alijäämä	5 415 626,32	8 475 609,10	5 419 653,62	8 995 086,49
Yhteensä	65 331 763,96	64 779 929,64	65 324 861,61	64 768 999,99

Vuosina 2019 ja 2020 tulotutun valtionosuusrahoituksen arvonlisäverokompensaation osuus kirjattu edellisten tilikausien oikaisuksi

-4 863 792

-4 863 792

SIDOTUT RAHASTOT	2022	2021	2022	2021
Testamenttirahasto, hengityssairaiden kuntoutus				
Kirjanpitoarvo 1.1.	40 504,92	40 504,92	40 504,92	40 504,92
Muutos	0,00	0,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	40 504,92	40 504,92	40 504,92	40 504,92
Testamenttirahasto, hengityssairauksien tutkimus ja kuntoutus				
Kirjanpitoarvo 1.1.	784 618,29	856 810,91	784 618,29	856 810,91
Muutos	6 303,88	-72 192,62	6 303,88	-72 192,62
Kirjanpitoarvo 31.12.	790 922,17	784 618,29	790 922,17	784 618,29
Testamenttirahastot yhteensä	831 427,09	825 123,21	831 427,09	825 123,21

PAKOLLISET VARAUKSET	2022	2021	2022	2021
Eläkevastuu	77 409,00	78 561,00	77 409,00	78 561,00
Yhteensä	77 409,00	78 561,00	77 409,00	78 561,00

VIERAS PÄÄOMA

Lyhytaikaiset velat	2022	2021	2022	2021
Velat saman konsernin yrityksille				
Ostovelat			47 327,86	22 448,50
Siirtovelat	81 574,46	32 629,78	81 574,46	32 629,78
Muut velat	495 948,04	446 637,20	5 854 728,57	648 882,38
Yhteensä	577 522,50	479 266,98	5 983 630,89	703 960,66
Siirtovelkoihin kuuluvat olennaiset erät				
	2022	2021	2022	2021
Henkilöstökuluihin liittyvät	3 899 135,45	3 639 495,42	3 800 777,15	3 547 499,53
Korot				
Jaksetut avustukset	892 493,83	789 606,08	892 493,83	789 606,08
Muut siirtovelat	1 385 999,33	1 243 700,88	1 360 296,62	1 220 974,13
Yhteensä	6 177 628,61	5 672 802,38	6 053 567,60	5 558 079,74

KONSERNIN JA EMOYHTEISÖN ANNETUT VAKUUKSET, VASTUUSITOUMUKSET JA MUUT VASTUUT

	2022	2021
Lainat ja tililuottolimiitit, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä ja pantteja		
Rahalaitoslainat	7 915 000,00	
Tililuottolimiitti	500 000,00	500 000,00
Rahalaitoslainat on korkosuojattu ja lainasopimukset sisältävät kovenanttiehtoja. Kovenanttiehtoja ei ole rikottu.		
Annetut panttikirjat maa-alueisiin ja rakennuksiin	23 000 000,00	11 000 000,00
Leasing-vastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	32 106,46	12 811,68
Muuhemmin maksettavat	37 411,35	19 083,60
Yhteensä	69 517,81	31 895,28

Vuokravastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	2 087 202,41	2 094 338,89
Muuhemmin maksettavat	7 854 587,87	8 278 922,07

v 2022 vuokravastuut arvonlisäverottomina

Pankkitakaukset	97 804,67	103 504,67
-----------------	-----------	------------

Arvonlisäveron palautusvastuu	Vuotuinen osuus	Jäljellä tark.kauteet sis. vuosia	Palautuksen alainen määrä vähennyksestä 31.12.2022
	Vähennetty alv	vähennetystä alvista	
Lasaretiinsaari B-rakennus peruserä	282 825,53	28 282,55	7 197 977,87 €
Lasaretiinsaari C-rakennus peruserä	147 076,83	14 707,68	7 102 953,78 €
Oulu, Kasarmi, H2 parkkipaikka	7 560,84	756,08	8 6 048,67 €
Tarkistusvastuu 31.12.2022			306 980,32 €

TILINTARKASTAJAN PALKKIOT	Konserni 2022	Konserni 2021	Emoyhteisö 2022	Emoyhteisö 2021
Tilintarkastus	33 636,52	36 829,97	30 636,52	34 229,97
Tilintarkastuslain 1 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettujen toimeksiantojen	1 240,00	4 588,00	1 240,00	4 588,00
Veroneuvonta				
Muut palvelut	25 845,70	16 512,08	25 845,71	16 512,08
Yhteensä	60 722,22	57 930,05	57 722,23	55 330,05

Nimi	Kotipaikka	Osakkeet	omistajien osuussuhteet	Tulos 2021	Oma pääoma 2021
Kiinteistö Oy Myllypöntie 3	Helsinki	35/35	100,0 %	47,23	17 350,19
Kiinteistö Oy Oltermannintie 8	Helsinki	2336/4362	53,6 %	-29 076,89	6 527 509,20
Kiinteistö Oy Puijonkartano	Kuopio	3/5	60,0 %	21,99	6 836,60
Ammattiopisto Luovi Oy	Helsinki	100/100	100,0 %		

Nimi	Kotipaikka	Osakkeet	omistajien osuus
Liikuntahalli Kisälli Oy	Helsinki	1000/1000	100,0 %
TaitoReitti Oy	Helsinki	9000/9000	100,0 %

Nimi	Kotipaikka	Osakkeet	Emoyhteisön omistusosuus	Tulos 2021	Oma pääoma 2021
Kilteistö Oy Tuusulan Silmu	Tuusula	1263/2880	43,9 %	7,88	831 467,19

Nimi	Kotipaikka	Osakkeet	Emoyhteisön omistusosuus	Tulos 2021	Oma pääoma 2021
Oy Elämäenkatu 20	Helsinki	1150/6000	19,2 %	0,00	2 136 124,54

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/9a057d0d-0818-456b-b876-6b6a336973867

This documents contains 18 pages before this page
Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

MARINA ERHOLA

b608a3ee-e490-4ee8-93c0-ae5d4198ae8b - 2023-04-14 17:34:59 UTC +03:00
BankID / MobileID - e358b00f-110f-4083-b7c9-944d25348412 - FI

JONNA PAKISJÄRVI

0d206998-41ea-45fb-82d8-808532de784c - 2023-04-14 18:37:51 UTC +03:00
BankID / MobileID - 8b1d9446-d008-4a02-b545-8fa41e46803f - FI

MATTI SIPILÄINEN

1fb890005-e289-45db-9a8a-c3049722871d - 2023-04-18 08:53:38 UTC +03:00
BankID / MobileID - ea366007-8cb9-4028-8d6f-24cda71b99c8 - FI

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

This documents contains 19 pages before this page

Dokumentet inneholder 19 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 19 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 19 sider før denne side

Detta dokument innehåller 19 sidor före denna sida

KATRI [REDACTED] HOKKANEN

2ab391f7-1d39-450a-a0b9-e0d6656a864f - 2023-04-28 17:47:14 UTC +03:00

BankID / MobileID - 29292a64-d8b7-438b-9ac4-3f469a02b033 - FI

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende